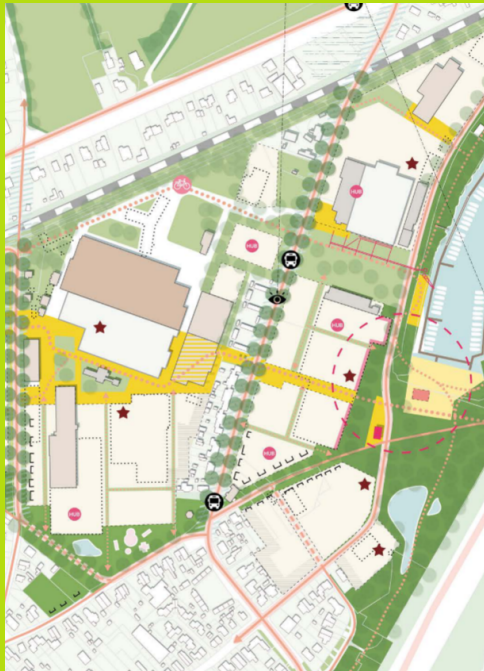


Projecten Ruimtelijke Ontwikkeling & Inrichting en Beheer openbare Ruimte



Informatieraad 1 september 2026

Categoriën Particuliere Initiatieven

A - Past in het omgevingsplan

B - Wijkt af qua maatgeving (hoogte, bouwvlak)

C - Wijkt (ook) af qua functie

D - Volledig nieuwe functie

E - Project Gebiedsontwikkeling

Stappen

- 1. Initiatief / Idee / plan**
- 2. Intaketafel**
- 3. Haalbaarheidsovereenkomst > haalbaarheidsonderzoek**
- 4. Samenwerkingsovereenkomst > onderzoeken uitwerking**
- 5. Ruimtelijke procedure**
- 6. (Vorbereiding van de) Uitvoering**

Prioritering

Prioriteit A >100 woningen

Prioriteit B >30 woningen

Prioriteit C (toetsende rol)

Prioriteit D (on hold)

Uitdagingen

- **N2000 gebieden (stikstofdepositie)**
- **Netcongestie**
- **Flora en Fauna**
- **Capaciteit**
- **Stapelning van eisen**
- **NIMBY**
- **Weinig eigen gronden**
- **Hoge bouwkosten**
- **Lange doorlooptijden**



Inrichting en Beheer openbare Ruimte



Informatieraad 1 september 2026

Programmabegroting 2026

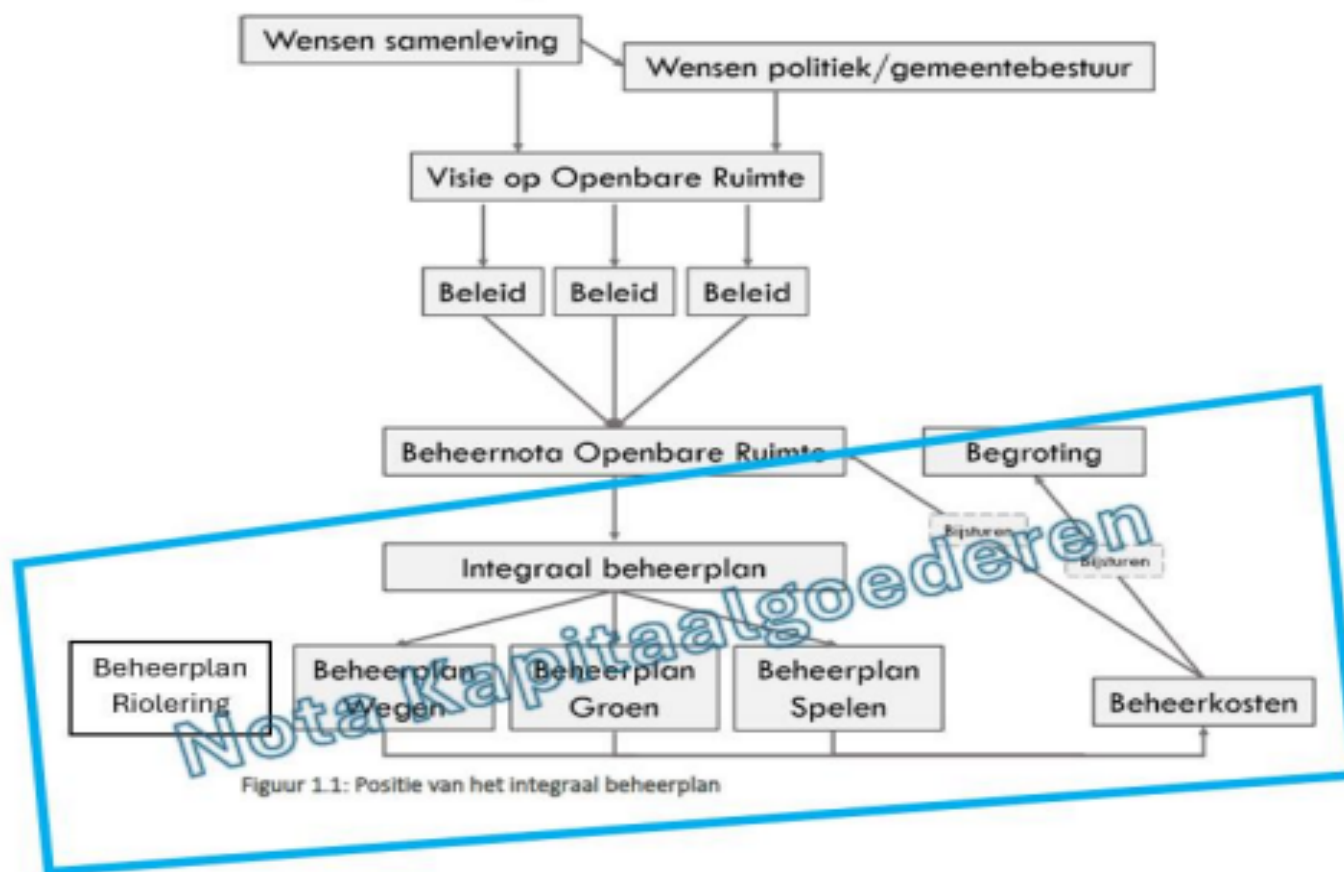
Doel:

- De openbare ruimte wordt duurzaam, schoon, heel en veilig ingericht en beheerd. Waarbij maatschappelijke ontwikkelingen zoals o.a. klimaatadaptatie, biodiversiteit en energietransitie onderdeel zijn van de herinrichting.

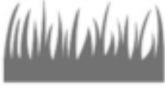
Bij dit doel horen de volgende resultaten:

- 2x per jaar wordt de Raad geïnformeerd over de voortgang van de grote projecten (> € 500.000,- of politiek gevoelig).
- In 2025 is de nota kapitaalgoederen vastgesteld. In de beheerplannen groen, wegen en riolering wordt dit nader uitgewerkt. Vanaf 2026 werken we volgens de nota en de onderliggende beheerplannen (2026).

De nota kapitaalgoederen



De Arealen, Kapitaalgoederen

				
RIOLERING	VERHARDING	CIVIELE KUNSTWERKEN	ART KUNSTWERKEN	MEUBILAIR
310 km	2.538.989 m ²	47 stuks	153 stuks	1.313 stuks
				
VERLICHTING	BOMEN	GAZON & BEPLANTING	WATERLOOP	VERKEERSTEKENS
7.516 stuks	14.564 stuks	784.984 m ²	32.917 m ²	6.588 stuks
				
VIJVER	FAUNATUNNELS, RASTERS- EN SCHERMEN	SPEELPLEKKEN	SPEELTOESTELLEN	SPEELONDERGRONDEN
774 m ²	32 stuks	102 stuks	508 stuks	5.197 m ²

**Circa
€ 283 mln.
Vervangingswaarde
(excl. riolering)**

Ruimte voor participatie en zelfbeheer

Onze doelen:

- Een veilige en schone omgeving behouden
- Kwaliteit vergroten
- Toegankelijkheid verbeteren
- Biodiversiteit vergroten
- Duurzaam en circulair beheer
- Omgaan met klimaatverandering
- Bewegen en ontmoeten stimuleren
- Bewegen en ontmoeten stimuleren
- Openstaan voor participatie en zelfbeheer
- Toerisme en recreatie faciliteren en stimuleren

We kunnen niet direct alle doelen realiseren. Het beste moment is als we gaan vernieuwen.

Dan pakken we het integraal op: we proberen alle kansen en wensen in één keer te combineren, zodat we een straat niet meerdere keren open hoeven te breken.



Onze kwaliteit:

- De kwaliteit is op basisniveau. Hier en daar zitten er scheuren in het asfalt of ligt er een losse of kapotte stoeptegels. Onkruid komt in beperkte mate voor.
- We maken schoon wanneer de omgeving er vies uitziet, we kijken naar het beeld. We maaien twee keer in het jaar omdat dit beter is voor de biodiversiteit.

Participatie

- Als we straten, plantsoenen of speelplekken gaan vernieuwen, vragen we bewoners om met ons mee te denken
- We gaan door met Steenbreek-acties om vergroening te stimuleren
- Word adoptant van een plantsoen, picknickbank of afvalbak of doe mee met schoonmaakacties!
- Maak jouw straat mooier en leuker. Start of steun een initiatief via Ik buurt mee!
- Maak een melding of stel een vraag

Ons budget:



4,6
miljoen
voor dagelijks
onderhoud

1,3
miljoen
voor grotere
onderhouds-
projecten

2,9
miljoen
voor vernieuwing,
vervanging of
nieuwe aanplant

Aanleiding projecten

- **Als de technische kwaliteit van meerdere onderdelen onder het niveau ligt en aan het eind van de levensduur zijn. Wegen liften daarbij zoveel mogelijk mee met rioolvervangingen. De afschrijvingstermijnen van riolering zijn daarom verkort van 80 tot 60 jaar om meer synergie in de vervangingsopgave te creëren.**
- **Als er in de planning aangesloten kan worden op andere ontwikkelingen, zoals IWA, gassanering, woningbouw of aanleg warmtenet. Het opnieuw inrichten van de openbare ruimte is dan de laatste stap.**
- **Als er mogelijkheden en kansen zijn voor andere ambities en opgaven: voorkomen wateroverlast, droogte oplossen, vergroenen en biodiverser maken, aanpassen verkeer (30 km/uur) of fietsstraten.**

Oranjebuurt Dieren



Meer dan alleen vervangen

- 15% minder verharding;
- 4040 m² meer groen;
- 51 meer bomen;
- Biodiversiteit vergroot;
- Bloemrijke gazons;
- Verschillende soorten bomen.
- Afkoppelen hemelwater.
- Van asfalt naar klinkers, in het kader van duurzaamheid

Laakweg Rheden



**Heel veel m2 grijs
omgevormd naar groen en
mooie bijdrage
biodiversiteit**

**Parkeervakken zijn
vergroend, waterafvoer is
verlaagd, een watergeul is
hiervoor aangelegd en er
zijn nieuwe (duurzame)
lichtmasten geplaatst.**

Inzet vrijwilligers bij de aanleg en onderhoud



- 360 Locaties groenadoptie, met een totaal van 3½ hectare (= 35.000 m²)
- 60 Plantsoenbank-adoptanten
- 130 Zwerfafvalrapers in de dorpen
- 112 Afvalbakken adoptanten
- 29 Oevervakken van de IJssel (door een groep of een klas geadopteerd)



Hogeweg Velp



**Vervanging
riolering en
bovengrond**

**Een van de mooie
voorbeelden van
omvorming asfalt
naar klinkers**

**En het toevoegen
van groenvakken**

Technische kwaliteitsniveaus CROW



Vastgestelde kwaliteitsniveaus
door raad in de Beheernota 2020

A zeer hoog

Er is geen sprake van schade als dwarsonvlakheid, spoorvorming, scheurvorming of rafeling.

De weg is als nieuw; er zijn geen zichtbare reparaties.

Veilig gebruik zonder risico's.

A hoog

Er is lichte schade in de vorm van dwarsonvlakheid, spoorvorming, scheurvorming of rafeling.

De weg is gebruikt, maar er zijn weinig reparaties zichtbaar.

Veilig gebruik zonder risico's.

B basis

Er is enige dwarsonvlakheid, spoorvorming, scheurvorming of rafeling. De waarschuwingsgrens is overschreden.

Er zijn redelijk veel reparaties zichtbaar.

Er is in principe nog sprake van veilig gebruik zonder risico's.

C Laag

Er is aanzienlijke schade aanwezig in de vorm van dwarsonvlakheid, spoorvorming, scheurvorming of rafeling.

Er zijn veel reparaties zichtbaar.

De richtlijn van de CROW is overschreden. Veilig gebruik is discutabel. Enige mate van risico.

D zeer laag

Er is veel ernstige dwarsonvlakheid, spoorvorming, scheurvorming of rafeling.

Er zijn zeer veel reparaties zichtbaar.

Er is sprake van een onderhoud achterstand, dit leidt tot onveilig gebruik en hoge mate van risico's.

Beheer-categorie	Technische staat	Verzorging
Wegen	C (laag)	B (basis)
Groen	B	B
Spelen	B	B
Riolering en water	B	B
Meubilair	C	B

