De Meerjaren-investeringsplanning oftewel de MIP

Financiële Commissie,
15 oktober 2026

gemeente Rheden

De Nota IWAA

- Investeren doen we in producten met levensduur langer dan een jaar
- Deze kunnen een maatschappelijk of economisch nut hebben
- De raad beslist over nieuwe investeringen bij de begroting
- Het college moet de onderbouwing aangeven (effect op kapitaallasten, dekking voor de investering, financiële positie gemeente)
- De raad kan voor nieuwe investeringen om een aparte behandeling (en raadsvoorstel) vragen
- Tussentijdse aanvragen, groter dan 150 k, of met kapitaallasten groter dan 20 k altijd naar de raad

Afschrijvingstermijnen

• Gronden	niet op afgeschreven
• Woonruimten	10 tot 40 jaar
• Bedrijfsgebouwen	10 tot 40 jaar
• Grond, weg, waterwerken	10 tot 60 jaar
• Vervoersmiddelen	8 tot 15 jaar
• Machines en installaties	5 tot 20 jaar
• Overig	8 jaar

Wat heeft het college al gedaan

- **Activa nu op orde**
  - Gemeente Rheden heeft volledig inzicht in haar bezittingen (activa), deze zijn correct geregistreerd en de financiële verwerking voldoet aan wet- en regelgeving en de eigen financiële verordening.

- **Een overzichtelijk en geactualiseerd MIP waarbij:**
  - Een goede basis is neergezet;
  - Een onderscheid is aangebracht tussen investeringen in uitvoering, toegekende kredieten en kredieten waarvoor toestemming wordt gevraagd.
  - Historisch gegroeide fouten zijn hersteld;
  - We stap voor stap blijven verbeteren.

Wat gaat het college nog doen

- **Gesloten systemen zoals riolering en afval apart houden**
- **Vanaf 2027 een nieuw AO/IC proces op nieuwe aanvragen doorvoeren**
- **Onderbouwing leveren voor nieuwe investeringen (kapitaallasten, dekking en financiële positie gemeente)**
- **Consequenties voor de langere termijn zichtbaar maken (prognose)**
- **Inzicht geven in (noodzakelijke) toekomstige investeringen (prognose)**

Kapitaallasten en afschrijven

- **Componenten die kapitaallasten beïnvloeden:**
  - Hoogte van de investering
  - Afschrijvingstermijn
  - Rentepercentage

- **Wij schrijven linear af**
  - Evenredige verdeling over de jaren
  - Rentepercentage kan fluctueren

- **Na afloop van de termijn gaan de lasten naar nul**
  - Ruimte benutten voor vervanging van het actief
  - Ruimte benutten voor andere prioriteiten

Van aflopende kapitaallasten naar nieuwe kansen

Vrijval van kapitaallasten creëert ruimte voor nieuwe investeringen in Gemeente Rheden

1 Aflopende kapitaallasten

Bestaande investeringen worden in de loop der tijd afgeschreven.



Voorbeelden: scholen, wegen, sportaccommodaties en gemeentelijk vastgoed.

2 Vrijval kapitaallasten

Door afschrijvingen vallen kapitaallasten vrij. Hierdoor ontstaat financiële ruimte binnen de begroting.



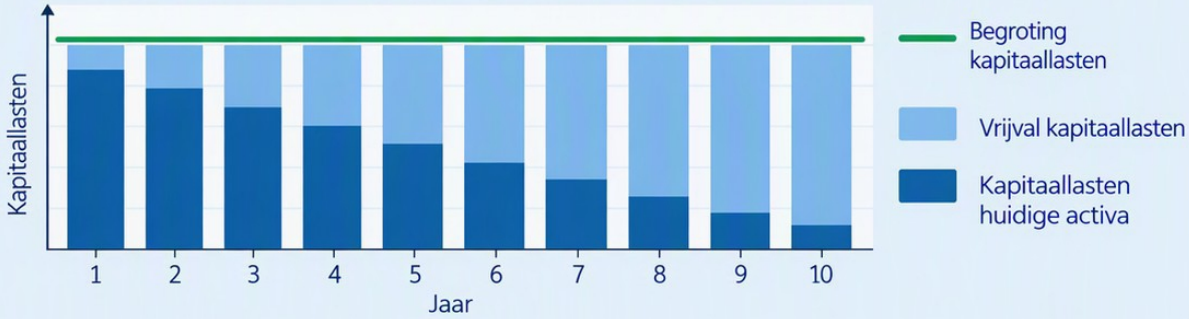
3 Nieuwe investeringen

De vrijgekomen ruimte kan worden ingezet voor nieuwe investeringen in Gemeente Rheden.



Voorbeelden: duurzame gebouwen, veilige wegen en leefbare wijken.

Ontwikkeling kapitaallasten (fictief voorbeeld)



Kernboodschap voor de raad

- Aflopende kapitaallasten creëren financiële ruimte.
- Deze ruimte kan worden ingezet voor nieuwe investeringen.
- De totale kapitaallasten blijven binnen de begroting.
- Hiermee investeren we in een toekomstbestendige en leefbare Gemeente Rheden.

gemeente Rheden

Hoe lees je de MIP

- **Drie clusters investeringskredieten:**
  - Lopend krediet (€ 35 mln), projecten al in uitvoering
  - Toegekend krediet (€ 54 mln), nog niet in uitvoering
  - Nieuw aangevraagde kredieten (€ 52 mln), besluitvorming van de raad gevraagd
- **Daarnaast zie je:**
  - Afschrijvingstermijn
  - Eventueel bijstelling krediet,
  - Geplande uitgaven per jaar,
  - Kapitaallasten per jaar na in gebruikname

Hoe te sturen op investeringen

- **Bij welke investeringen liggen de prioriteiten?**
- **Welke investeringen hebben de meeste invloed op de kapitaallasten?**
- **Wat zijn de effecten van een wijziging in de planning?**
- **Aanbod om in 2027 de MIP 2028 en volgende apart politiek te behandelen.**

Kernboodschap

- **Een goede investering is niet alleen betaalbaar bij de start, maar blijft ook op lange termijn financieel verantwoord.**

- **Zo voorkomen we dat de keuzes van vandaag leiden tot financiële knelpunten voor toekomstige generaties.**

- **Tijd voor vragen**