

Zienswijze gemeente Rheden aan
Mooiland inzake voorgenomen
verkoop Prinsenstraat 14 t/m 46
te Dieren.

Datum: 14 juli. 26

Geachte heer Van den Bergh,

De gemeente is gedurende het proces betrokken geweest bij het onderzoeken van mogelijkheden voor een passende toekomstbestendige invulling van de locatie. Daarbij is gebleken dat het complex eerst is aangeboden aan woningcorporaties die actief zijn in de regio. Nadat hiervoor geen belangstelling bestond, is gekozen voor een openbaar verkooptraject.

De beoogde koper heeft de gemeente geïnformeerd over de plannen voor het complex. Daarbij is aangegeven dat het complex zal worden ingezet voor de huisvesting van statushouders. De gemeente waardeert dat de koper reeds in een vroeg stadium zijn plannen heeft gedeeld en ziet hierin een bijdrage aan de gemeentelijke volkshuisvestelijke opgave en de wettelijke taakstelling voor de huisvesting van statushouders.

Daarnaast voorkomt de voorgenomen ontwikkeling langdurige leegstand van het complex en blijft het vastgoed beschikbaar voor een maatschappelijke functie.

Gelet op bovenstaande overwegingen staat de gemeente Rheden positief tegenover de voorgenomen verkoop van het complex aan de Prinsenstraat 14 t/m 46 (even huisnummers) te Dieren door Mooiland aan PZD Vastgoed B.V.

De gemeente geeft hierbij een positieve zienswijze af ten behoeve van de aanvraag van Mooiland bij de Autoriteit woningcorporaties.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert
burgemeester

Bart Drewes
gemeentesecretaris