

Tennis 2000 B.V.
Directeur, de heer B.J. Peters

Admiraal Helfrichlaan 89
6952 GD DIEREN

datum
3 februari 2020

zaaknummer
660578

uw brief/kenmerk

behandeld door
M. Fleuren mr. (mw.)

doorkiesnummer
(026) 49 76 911

onderwerp
Noodzaak correcte uitvoering opstalrechtcontract Tennispark
Admiraal Helfrichlaan, Dieren.

Beste heer Peters,

Hierbij vragen wij uw aandacht voor het volgende.

Naar wij begrepen hebben heeft onze accountmanager vastgoed op 28 januari jl. nog telefonisch contact met gehad over de situatie m.b.t. het aan u in opstalrecht uitgegeven het tennispark. Wij hebben hieruit begrepen dat u er naar streeft om er met de Tennis Vereniging Dieren, gedurende de opgelegde onderhandelingsperiode*, samen uit te komen.

* conform vonnis van voorzieningenrechter in kort geding van 10 januari jl.

Wij hopen ook van harte dat beide partijen elkaar tijdens de onderhandelingsperiode weer weten te vinden. Zoals wij het zien heeft u evenals de Tennis Vereniging Dieren namelijk beiden even veel belang bij een goede verstandhouding en een nieuwe overeenkomst zodanig dat u allebei weer zoveel mogelijk profijt heeft van het tennispark. Bij deze willen wij nogmaals bedrukken dat ons aanbod voor het inzetten van een onafhankelijk gespreksleider nog steeds staat en daar, wanneer gewenst, gebruik van kan worden gemaakt door beide partijen.

Hoewel wij ervan uitgaan dat tijdens de lopende onderhandelingen tussen u en de tennisvereniging, het ontbreken van een dameskleedkamer en de afgekeurde 2 tennisbanen, eveneens aan de orde zullen komen, wijzen wij u wel alvast op de noodzaak om tot een correcte uitvoering van het opstalrechtcontract te komen.

Correct, zodanig dat door u voldaan wordt aan uw verplichting om het tennispark in goede staat te houden en te gebruiken volgens het toegestane gebruik van tennispark.

Onze adviseur mevrouw J. Hingstman, zal binnen afzienbare tijd met u contact opnemen om allereerst de situatie ter plaatse te bezien.

Een afschrift van deze brief zenden wij, mede gelet op de gestelde raadvragen over het tennispark, ter informatie toe aan de Raad van onze gemeente.

Wij hopen u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Hans Kettelerij,
secretaris.

AFSCHRIFT AAN:

- Gemeenteraad Rheden
- vastgoed@rheden.nl
- m.fleuren@rheden.nl
- j.hingstman@rheden.nl
- k.vosmeijer@rheden.nl