



## B en W-voorstel

**Portefeuillehouder**  
Ronald ter Hoeven

**Begrotingsprogramma**

**b en w-vergadering**  
14-05-2024

**agendapunt**  
0

**bijlage(n)**  
1

**rol raad**  
Ter informatie

**Onderwerp**  
Renovatie Voetbalveld 5 – Sportpark De Pinkenberg

### INHOUD VOORSTEL

1. Voetbalveld 5 op Sportpark De Pinkenberg te renoveren, gericht op verbetering van de waterafvoer.
2. De investering in het veld te dekken uit het krediet voor de vervanging van kunstgrasvelden in 2024. Hiervoor het krediet uit de begroting te activeren en dit op te nemen in de tweede Bestuursrapportage 2024.

#### 1 Wat is de aanleiding?

Het natuurgras-voetbalveld op Sportpark de Pinkenberg (Velp) – die wij verhuren aan de voetbalclubs - levert al lange tijd problemen op. De opbouw van het veld is verdicht waardoor het veld moeilijk water doorlaat. Daardoor staat het veld snel onder water, wordt drassig en is niet bespeelbaar. Door drassigheid ontstaat ook sneller schade aan het veld bij gebruik, dit maakt de periodes van niet-bespeelbaarheid extra lang. Ter vergelijking: veld 6 - ook natuurgras - wel bespeelbaar is in die periodes. Dit veld heeft een betere grondopbouw.

De oorzaak van de verdichte opbouw van het veld ligt zo'n 8 jaar geleden: bij de aanleg van de kunstgrasvelden is de indeling van de velden op de Pinkenberg gewijzigd en zijn de 2 natuurgrasvelden opnieuw aangelegd. Daarbij is gewerkt met een gesloten grondbalans en zijn te veel verdichte lagen grond op elkaar gestapeld en met zware machines overreden.

Gevolgen:

- Veld 5 is grote delen van het jaar niet bespeelbaar. Het veld is in de afgelopen 5 maanden niet bespeelt.
- De planning van trainingen en wedstrijden van de 4 clubs: VVO, DVOV, SC Veluwezoom en VV Pinkenberg staat wekelijks onder druk. Tijden tussen wedstrijden zijn verder ingekort, wedstrijden worden steeds later gepland (met name zaterdag).
- Verschillende teams van DVOV zijn voor trainingen uitgeweken naar Arnhem.

In de afgelopen jaren hebben we diverse maatregelen genomen om de speelzekerheid te verbeteren. Zoals aanbrengen van boorgaten en zware bewerkingen met beluchtingsapparatuur. Deze maatregelen blijken onvoldoende effect te hebben. Een onafhankelijk onderzoek uit 2019 bevestigde eerder al de verdichte opbouw van het veld, en adviseerde een renovatie als de genoemde eerdere maatregelen onvoldoende effect hadden. Zie voor een verdere toelichting, bijlage 1.

#### 2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- Nota Sport & Beweging 2019-2026
- Doelstelling onder hoofdstuk 'Sport- en beweegvoorzieningen': in stand houden van sport- en beweegvoorzieningen

### 3 Wat willen wij bereiken?

Wij willen de speelzekerheid van veld 5 op Sportpark De Pinkenberg sterk verbeteren. Zodat de voetbalverenigingen volop kunnen trainen en wedstrijden spelen op dit veld, en niet langer in de knel komen met hun planningsen.

### 4 Wat gaan wij ervoor doen?

1. Om de speelzekerheid van veld 5 te vergroten hebben we een aantal scenario's opgesteld en vergeleken. In bijlage 1 zijn deze beschreven en is een vergelijking gemaakt. Wij gaan veld 5 renoveren volgens het voorgestelde scenario 1. Dit bestaat uit hoofdlijnen uit:
  - a. Aanbrengen van een nieuwe zandlaag onder de toplaag
  - b. Aanbrengen van zandsleuven
2. De investering in het veld dekken we uit het krediet voor de vervanging van voetbalvelden voor 2024, en hiervoor het krediet uit de begroting te activeren. We nemen dit op in de tweede Bestuursrapportage 2024.

### 5 Wat gaat het kosten?

De investering en structurele kosten zijn als volgt :

Investering	Voorbereidende werkzaamheden	4.050				
	Opruimwerkzaamheden	3.500				
	Grondwerk & Natuurgras	52.213				
	Verharding & Inrichting	4.800				
	Overige kosten	29.493				
		<b>94.056</b>				
Structurele kosten		2025	2026	2027	2028	2029
Kapitaallasten		10.384	10.206	10.029	9.851	9.673
Overige kosten		0	0	0	0	0
		<b>10.384</b>	<b>10.206</b>	<b>10.029</b>	<b>9.851</b>	<b>9.673</b>
Afschrijvingstermijn: 10 jaar (conform Begroting 2024)						
Omslagrente: 2,067% (Conform Begroting 2024)						

De structurele kosten kunnen binnen de begroting van Sport in Rheden (taakveld 5.2) worden gedekt. Hiervoor is ruimte door het doorschuiven in tijd van reeds in de Begroting 2024 opgenomen investeringen in de kunstgrasvelden. In de Kadernota 2025 e.v. is dit vermeld. Daarbij komt onder ander aan de orde:

- De kunstgras voetbalvelden zijn op basis van onafhankelijke keuringen langer goedgekeurd en bespeelbaar dan de theoretische afschrijving (en termijn waarop krediet is ingeboekt).
- Bij de vervanging van kunstgrasvelden onderzoeken we mogelijkheden om meer natuurgras toe te passen (lagere investeringskosten dan kunstgras).

Inzicht verloop beschikbaar budget:	Structureel./ Incidenteel	2024	2025	2026	2027
<b>Budget:</b> Krediet vervanging Kunstgrasvelden	I	€1.000.000			
<i>Af: aangegane verplichtingen:</i>		€0			
<i>Bij: inkomsten:</i>		€0			
<b>Beschikbaar:</b>		€1.000.000			
Gevraagd budget:	I	€95.000			
<b>Restant budget nog beschikbaar:</b>		€905.000			

Het college volgt het positieve advies van de adviescommissie financiële maatregelen 2024. Het advies van de commissie luidt:

- Het voorstel betreft geen nieuw beleid, maar noodzakelijk onderhoud aan bestaande voorzieningen en daarmee bestaand beleid.
- De dekking voor het voorstel wordt gevonden door de topaagrenovatie van kunstgrasvelden uit te stellen, waardoor in het totale krediet ruimte ontstaat.
- De rechtmatigheid van het voorstel wordt ondervangen door de Gemeenteraad via de tweede Bestuursrapportage hiermee in te laten stemmen.
- Daarmee een positief advies op het voorstel.

Het voorstel past op de volgende wijze in de afwegingscriteria uit de 'Maatregelen financiële beheersing 2024':

Is er sprake van een wettelijke verplichting?

Het faciliteren/onderhouden van voetbalvelden is geen directe wettelijke verplichting voor gemeenten. Echter, het faciliteren van sportvoorzieningen (en daarmee stimuleren van sport/bewegen) draagt aanzienlijk bij aan wettelijke taken van de gemeente, waaronder:

- Wet Publieke Gezondheid: bijdragen aan gezondheidsbevordering.
- Wmo: sociale samenhang bevorderen, algemene voorzieningen bieden voor maatschappelijke ondersteuning.

Levert maatregelen desinvestering op?

De maatregel is bedoeld om het veld voor de lange termijn in goede conditie te brengen. Niet uitvoeren van de maatregel zorgt voor extra kosten de komende jaren: velden bij huren of blijven uitvoeren van kleine maatregelen (met kosten) die de waterafvoer van het veld onvoldoende verbeteren. Met deze renovatie voorkomen we dus desinvesteringen in de toekomst.

Is het mogelijk om uit te stellen?

Renoveren van veld 5 op het Sportpark is nu noodzakelijk. Renovatie van het veld is al meerdere jaren uitgesteld. Met kleinere maatregelen is geprobeerd de waterafvoer van het veld te verbeteren, maar dit biedt onvoldoende uitkomst. Niet uitvoeren van de renovatie betekent dat we velden in de omgeving bij moeten huren (extra kosten).

Is het noodzakelijk voor veiligheid?

Niet van toepassing. Het veld wordt op dit moment niet gebruikt vanwege de slechte waterafvoer.

## 6 Wat zijn de risico's?

Om het veld voldoende tijd (en goede weersomstandigheden) te kunnen bieden om te volgroeien, zou de renovatie idealiter in de periode tussen april-september 2024 uitgevoerd worden. We zijn afhankelijk van de beschikbaarheid van aannemers of de renovatie ook daadwerkelijk in deze periode plaats kan vinden. We stemmen de planning af met de verenigingen.

Bij een negatief besluit op dit voorstel blijft de opbouw van het veld verdicht en niet speelzeker. Het risico wat dan ontstaat is dat we structureel velden van de gemeente Arnhem moeten huren om teams van de voetbalverenigingen te kunnen laten spelen. Dit brengt extra kosten met zich mee, bovenop bestaande onderhoudskosten voor veld 5. In plaats van te investeren in een eigen veld, dat al aanwezig is op de Pinkenberg, maken we dan alsnog extra kosten, waarmee voetballers ook niet op hun eigen verenigingslocatie kunnen sporten.

Bij positief besluit op dit voorstel bestaat er een risico op onrechtmatigheid voor de omgang met het investeringskrediet. Het investeringskrediet is oorspronkelijk bedoeld voor de vervanging van kunstgrasvelden, wat een ander doel is dan het renoveren van een natuurgrasveld. Formeel vraagt dit besluit om een raadsbesluit. De rechtmatigheid ondervangen we door de Gemeenteraad via de tweede Bestuursrapportage met het voorstel in te laten stemmen. Uitvoering van de renovatie is op korte termijn van belang omdat het gras en ondergrond de lente en zomerperiode nodig heeft om aan te groeien en te helen. Het is niet verstandig deze renovatie in de herfst/winterperiode uit te voeren (geen herstel van het gras) of verder uit te stellen. Daarmee ontstaat risico op maanden geen

bespeelbaarheid in het seizoen 2024-2025, extra huur van velden in Arnhem en verdere problemen in wedstrijdplanningen voor de verenigingen.

#### **7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?**

Het voorstel is afgestemd met de voetbalverenigingen die actief zijn op Sportpark De Pinkenberg. Zij staan achter het voorstel en hechten veel belang aan het speel-zeker maken van veld 5.

Bevolkingsprognoses voor Velp, Rozendaal en Arnhem-Oost laten een verdere groei van de bevolking zien. Op basis van die cijfers voorspelt de KNVB ook een ledengroei voor de verenigingen op Sportpark De Pinkenberg: +110 in 2030, +250 in 2040 en +340 in 2050. Daarnaast blijkt uit capaciteitsberekeningen van de KNVB dat het huidige aantal velden (inclusief veld 5) al krap is voor het aantal (wedstrijd)teams van de verenigingen: een onbespeelbaar veld 5 legt hier nog extra druk op. Zie ook bijlage 1.

#### **8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?**

Na akkoord op dit voorstel informeren wij de verenigingen en zetten wij de uitvoering in gang. Met elkaar stemmen we de communicatie van de verenigingen naar haar leden af.

#### **9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?**

De voetbalvelden op de Sportparken worden intensief onderhouden door ons. Daarover is continu contact met de voetbalverenigingen. Tijdens bestaand onderhoud monitoren wij of de speelzekerheid van het veld verbeterd is na de renovatie. In periodieke overleggen die wij met de verenigingen hebben bespreken we het resultaat van de renovatie en de ervaringen van de verenigingen met het veld.